



LICITAČNÍ VYHLÁŠKA

Jedná se o prodejní licitaci ve smyslu výběrového řízení, vyhlášenou vlastníkem Předmětu licitace v zastoupení realitním zprostředkovatelem/Vyhlašovatelem, ve které nejvyšší učiněná nabídka zajišťuje účastníkovi licitace/zájemci právo a povinnost ve stanoveném termínu **P ř e d m ě t l i c i t a c e** koupit ve výši nejvyšší nabídky, kterou učinil.

1. Elektronická licitace číslo:	164
2. Vyhlašovatel licitace/Jméno, Příjmení, Adresa: (dále jen Vyhlašovatel licitace)	Mgr. Pavlína Papulová, MBA

Poskytovatelem aukčního, dražebního a licitačního prostředí:

RPS REALITY - AUKCE S.R.O.

IČO: 06615139

Spisová značka: zapsaná v oddílu C vložce 285526 vedené u Městského soudu v Praze

SÍDLLO: BOŘIVOJOVA 878/35, ŽIŽKOV, 130 00 PRAHA 3

KORESPONDENČNÍ ADRESA: BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA

KONTAKTY: INFO@RPS-AUKCE.CZ, www.rps-aukce.cz,

TEL.: 605 942 603, 603 841 817

3. Název Předmětu licitace/popis nemovitosti:	Prodej bytu 2+1, 54 m2, sklep 2m2, Havířov, Dlouhá třída																
Předmět licitace:	Prodej bytu 2+1, osobní vlastnictví, Dlouhá třída, Havířov																
Údaje podle katastru nemovitostí včetně podílu:	<table border="1"><tr><td>obec</td><td>Havířov</td><td>část obce</td><td>Město</td></tr><tr><td>katastrální území</td><td>Havířov -město</td><td>LV</td><td>2774, 2018</td></tr><tr><td>jednotka</td><td>1049/9</td><td>Podíl na společných částech</td><td>66585/1000000</td></tr><tr><td>pozemek</td><td colspan="3">Stavba – bytový dům č. p. 1049, stojící na pozemku p. č. 1053</td></tr></table>	obec	Havířov	část obce	Město	katastrální území	Havířov -město	LV	2774, 2018	jednotka	1049/9	Podíl na společných částech	66585/1000000	pozemek	Stavba – bytový dům č. p. 1049, stojící na pozemku p. č. 1053		
obec	Havířov	část obce	Město														
katastrální území	Havířov -město	LV	2774, 2018														
jednotka	1049/9	Podíl na společných částech	66585/1000000														
pozemek	Stavba – bytový dům č. p. 1049, stojící na pozemku p. č. 1053																
Popis inzerce:	Vážným zájemcům nabízíme formou transparentního elektronického prodeje obálkovou metodou ke koupi byt v osobním vlastnictví o velikosti 2+1, o celkové výměře 56 m2 s balkónem 2 m2 ve 3. NP v Havířově na ulici Dlouhá třída. Byt prošel pravidelnou údržbou, rekonstrukcí koupelny, wc a vestavěné skříně v chodbě. Celá budova je zateplená. Byt má plastová okna včetně balkonových dveří v obývacím pokoji, zachovalé podlahové parkety, podlaha je kryta koberci a dlažbou. Adresa bytu napovídá, že poloha domu je obklopena zelení a zajišťuje klidné bydlení pro rodinu i jednotlivce. Prohlídky budou organizovány v prohlídkových dnech. Pro více informací kontaktujte makléře. Financování je možné úvěrem. Celkové měsíční poplatky za byt jsou ve výši 4 251,-Kč. V případě více zájemců bude prodej probíhat licitací nabídek na konečnou kupní cenu.																
4. Odhad ceny:	1.850.000,- Kč																
5. Nejnižší podání: (vyvolávací cena)	1.700.000,- Kč																
6. Aukční/licitační jistota:	20.000,- Kč																
7. Minimální výše příhozu:	10.000,- Kč																



- 8. Licitální jistotu** uhradíte převodem na číslo účtu: **123 - 1954990257/0100** vedený u banky: KB, a.s. jako variabilní symbol uveďte variabilní symbol: **164** (číslo licitace), jako specifický symbol v případě, že dražíte jako právnická osoba, uveďte IČ vaší společnosti a v případě, že dražíte jako fyzická osoba uveďte své rodné číslo. Licitální jistota se skládá pro zajištění závazku Vítěze licitace, případně Vítěze licitace v pořadí, řádně uhradit smluvní cenu za služby Poskytovatele aukčního/licitačního prostředí a připuštění vítězného dražitele do licitace, případně na úhradu smluvní pokuty za zmaření licitace. V případě vítězství v licitaci se jistina nezapočítává na úhradu kupní ceny předmětu licitace.
Účastník licitace, který v licitaci nezvítězí nebo se nestane Vítězem v pořadí, bude licitální jistota vrácena v plné výši nejdéle do pěti (5) pracovních dnů na účet, ze kterého byla licitální jistota odeslána nebo na účet uvedený v registraci uživatele.
- 9. Datum zahájení licitace:** 1.3.2022 od 9:00 hod
10. Datum ukončení licitace: 17.3.2022 do 16:00 hod
- 11. Místo konání licitace:** www.rps-aukce.cz.
- 12. Termín pro registraci, přihlášení do licitace a ověření totožnosti:** 17.3.2022 do 16:00 hod
- 13. Termín pro složení licitální jistoty:** 17.3.2022 do 16:00 hod
- 14. Lhůta pro odkoupení a úhradu Předmětu licitace:** Řídí se podmínkami Vyhlášovatele/ Obecně doba pro odkoupení a úhradu předmětu licitace do 30 dnů ode dne potvrzení vítězné nabídky v licitaci..
- 15. Podmínky účasti v licitaci:**
- ✓ Registrace na portálu www.rps-aukce.cz (v případě účasti ve více aukcích/licitacích a nezměněných údajích o uživateli stačí se registrovat jen jednou)
 - ✓ Přihlášení se v době konání licitace na webové stránce www.rps-aukce.cz v detailu licitace **do 17.3.2022 do 16:00 hod**
 - ✓ Složení licitální jistoty zasláním na účet se správným specifickým a variabilním symbolem tak, aby se jistota připsala nejdéle v požadovaném termínu dle podmínek licitace.
 - ✓ Zaslání ověření totožnosti s ověřeným podpisem zájemcem o licitaci včetně souhlasu s GDPR a prohlášení AML, potvrzení schopnosti uhradit kupní cenu na adresu Poskytovatele licitačního prostředí: **BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA DO 17.3.2022 DO 16:00 HOD NEBO OSOBNĚ NA PROHLÍDCE PŘEDMĚTU LICITACE.**
 - ✓ Na vyžádání Vám bude dokument ověření totožnosti zaslán elektronicky a podepíšete na svém chytrém dotykovém telefonu nebo tabletu. V případě, že zvítězíte, provedete zprostředkovanou identifikaci osobně na poště na kterékoliv pobočce CZECH POINTU a zašlete do datové schránky naší firmy, ID datové schránky: **wm3vhff**.
 - ✓ Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci.
- 16. Termíny prohlídky:**
Termín prohlídky: 28.2., 6.3., 11.3. v 16.30 hod, sraz před domem,
po předchozí telefonické domluvě s realitním makléřem vyhlášovatele: Mgr. Pavlínou Papulovou, MBA, tel. kontakt - 603 841 817
- Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci.** Další termíny prohlídek dle telefonické domluvy.
- 17. Závady a technické nedostatky na Předmětu licitace a jejich odstranění:** Nejsou.
- 18. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na Předmětu licitace vážnou ke dni vydání této Licitální vyhlášky:** Nejsou.



19. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po licitaci nezaniknou, a tedy je Vítěz licitace v rámci licitačního jednání a následného prodeje přejímá:
Nejsou.
20. Licitace bude probíhat v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami, uvedenými na stránkách www.rps-aukce.cz

konec licitační vyhlášky

za Vyhlášovatele: RPS REALITY – AUKCE, s.r.o.
V: Ostravě Dne: 23.2.2022